



- LEGENDA**
- LIMITE:**
- LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ
  - LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERRITORIALE
  - LIMITE CADASTRALE
- ZONE/SUBZONE FUNCTIONALE. UNITĂȚI TERRITORIALE DE REFERINȚĂ:**
- ZC - ZONĂ CENTRALĂ:**
- ZC ZONĂ CENTRALĂ
- L - ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE:**
- L1 LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- IS - ZONĂ DE INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII:**
- IS1 ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - IS2 ZONĂ TURISM ȘI AGREMENT BIZUȘĂ
- A - ZONĂ DE ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE:**
- A1 ZONĂ INDUSTRIALĂ
  - A2 ZONĂ UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE
- V - ZONĂ DE SPAȚII VERZI, AGREMENT, SPORT:**
- V1 SPAȚII VERZI
  - V2 AMENAJĂRI SPORTIVE
- T - ZONĂ DE TRANSPORTURI:**
- T1 TRANSPORTURI RUTIERE
  - T2 TRANSPORTURI FEROVIARE
- G - ZONĂ DE GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, CIMITIRE:**
- G ZONĂ GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, CIMITIRE
- TE - ZONĂ DE ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE:**
- TE ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE
- ZP - ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVELOR CU VAL DE PATRIMONIU:**
- ZP ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVELOR CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ALTELE:**
- ZONA APE
  - ZONA TERENURI FORESTIERE
  - ARIILE NATURALE PROTEJATE ROSPA
  - ARIILE NATURALE PROTEJATE ROSCAR
  - ARIILE NATURALE PROTEJATE RONPA
  - MONUMENTE ISTORICE
  - SITURI ARHEOLOGICE
  - OBIECTIVE PROPUȘE PENTRU CLASARE IN L.M.I.
  - OBIECTIVE CU ARHITECTURĂ TRADIȚIONALĂ
- ZONE DE PROTECȚIE/ INTERDICȚIE**
- ZONA DE PROTECȚIE MONUMENTE ISTORICE
  - ZONA DE PROTECȚIE SITURI ARHEOLOGICE
  - ZONA DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
  - ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII, CULOARE TEHNICE (CF, DN, DJ, DC, MAGISTRALE ELECTRICE, GAZ)
  - ZONA DE SIGURANȚĂ FAȚĂ DE ECHIPAMENTE TEHNICE
  - ZONA DE PROTECȚIE CF (100m din ax)
  - ZONA INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORARE P.U.Z
  - ZONA CU RISC DE INUNDABILITATE
  - INDIGUIRE PROPUȘA
- REȚELE:**
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 220 KV
  - LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 20 KV
  - CONDUCȚĂ DE TRANSPORT GAZE NATURALE

**DĂBÂCENI**  
S = 53,93 ha

Trupa A5  
S = 5,92 ha

Trupa B1  
S = 2,80 ha

Trupa B  
S = 50,78 ha

Trupa B2  
S = 0,35 ha

**Bilanț teritorial localitatea Dăbâceni**

Zone functionale	Propus	
	ha	%
Locuințe individuale și funcțiuni complementare	47,11	87,35
Unități industriale și depozite	0,54	1,00
Unități agro-zootehnice	0,66	1,22
Instituții și servicii de interes public	0,49	0,91
Căi de comunicație și transport din care	1,42	2,63
Rutier	1,42	2,63
Feroviar	0,00	0,00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,53	0,98
Construcții tehnico-edilitare	0,05	0,09
Gospodărie comunală, cimitire	1,07	1,98
Alte zone (terenuri neconstruite, ape, etc.)	2,06	3,82
<b>TOTAL PE TRUPA</b>	<b>53,93</b>	<b>100,00</b>

Proiectant General:  
**S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.**  
BIA MARE

Beneficiar:  
**COMUNA ILEANDA**

Denumire proiect:  
**PLAN URBANISTIC GENERAL**

Unități teritoriale de referință:  
Localitatea - DĂBÂCENI  
Comuna - ILEANDA

Proiect nr. 1/2019  
Planșă P.U.G.

Scara: 1:500  
Data: 2019